

畜産環境整備機構リース事業（補助なし）貸付料の計算例

	納入期限	基本貸付料	消費税額	附加貸付料	動産総合 保険料	保証保険料	譲渡価額	譲渡価額 消費税相当額	支払額合計
第1回	H29.08	300,000	24,000	9,000	38,640	41,730			413,370
第2回	H30.08	900,000	72,000	25,500		26,030			1,023,530
第3回	H31.08	900,000	72,000	21,000		21,140			1,014,140
第4回	H32.08	900,000	72,000	16,500		16,260			1,004,760
第5回	H33.08	900,000	72,000	12,000		11,380			995,380
第6回	H34.08	900,000	72,000	7,500		4,330			983,830
最終回	H35.05	600,000	48,000	2,000		810			650,810
譲渡代金	H35.08						600,000	48,000	648,000
合計		5,400,000	432,000	93,500	38,640	121,680	600,000	48,000	6,733,820

上の表は以下の内容で貸付した場合の計算結果です。

なお、赤字で下線のついている値は、貸付施設、申請内容、借受者（※1）によって異なります。

- 1 貸付施設 パイプラインミルクカー
- 2 取得価額 6,000,000円（消費税抜、税込6,480,000円）
- 3 貸付期間 平成29年5月1日～平成35年4月30日（6年）
- 4 附加貸付料率（※2） 0.5%（平成29年5月24日現在）
- 5 動産総合保険料（※3） 税込取得価額×1.59（保険料率）／1,000×3.75（残価率（6年＝3.75））
- 6 保証保険料率 0.5%（平成29年4月1日現在）

（※1）借受者の条件によって値が異なるのは附加貸付料のみです。

（※2）平成29年5月24日時点の基準料率は0.7%ですが、一定条件を満たすと基準料率より低い附加貸付料の適用が受けられます。
今回は一番低い0.5%で計算しています。

（※3）初回に限り徴収されます。

3 リース事業 償還額比較表

	附加貸付料率	受入管理費	動産総合保険	保証保険		償還について
				有無	保険料率	
協会リース	0	2.5%	無し	無し		基本は年1回払い。最終年目のみ貸付料と譲渡料の2回払いに分かれる
畜近リース	1.0%	1.5%	有り	有り	0.5%	毎年9月と3月の年2回払い
畜環リース	0.5%	0	有り	有り	0.5%	基本は年1回払い。最終年目のみ貸付料と譲渡料の2回払いに分かれる

※1 受入管理費は初回のみお支払いいただきます。

※2 上記の畜環リース附加貸付料率は基準料率より低い附加貸付料の適用を受けた場合の利率です。

※3 畜環リースの附加貸付料は変動します。基準料率より低い附加貸付料の適用を受けられるのは、一定の条件を満たした借受者のみです。

【リース料計算例】

- 平成29年5月にリースした場合
- 貸付機械施設 パイプラインミルカー
- 取得価額 6,000,000円（消費税抜き）
- 取得に要した金額 6,480,000円（取得価格＋消費税）
- 消費税率 8%

協会リース事業 リース期間 6年

支払額合計 6,642,000 円

項目	1年目		2年目		3年目		4年目		5年目		6年目		最終年		合計
	第1回	第2回	第3回	第4回	第5回	第6回	最終回	譲渡回	第1回	第2回	第3回	第4回	第5回	第6回	
基本貸付料	825,000	900,000	900,000	900,000	900,000	900,000	75,000	0	5,400,000						
消費税相当額	66,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	6,000	0	432,000						
附加貸付料(受入管理費)	150,000	0	0	0	0	0	0	0	150,000						
消費税相当額	12,000	0	0	0	0	0	0	0	12,000						
譲渡価額	0	0	0	0	0	0	0	600,000	600,000						
消費税相当額	0	0	0	0	0	0	0	48,000	48,000						
計	1,053,000	972,000	972,000	972,000	972,000	972,000	81,000	648,000	6,642,000						

畜産環境リース事業 ※リース期間を6年に短縮した場合（通常は7年）

支払額合計 6,733,820 円

項目	1年目		2年目		3年目		4年目		5年目		6年目		最終年		合計
	第1回	第2回	第3回	第4回	第5回	第6回	最終回	譲渡回	第1回	第2回	第3回	第4回	第5回	第6回	
基本貸付料	300,000	900,000	900,000	900,000	900,000	900,000	600,000	0	5,400,000						
消費税相当額	24,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	48,000	0	432,000						
附加貸付料	9,000	25,500	21,000	16,500	12,000	7,500	2,000	0	93,500						
保証保険料	41,730	26,030	21,140	16,260	11,380	4,330	810	0	121,680						
動産総合保険料	38,640	0	0	0	0	0	0	0	38,640						
譲渡価額	0	0	0	0	0	0	0	600,000	600,000						
消費税相当額	0	0	0	0	0	0	0	48,000	48,000						
計	413,370	1,023,530	1,014,140	1,004,760	995,380	983,830	650,810	648,000	6,733,820						

近代化リース事業 リース期間 6年

支払額合計 6,828,120 円

項目	1年目		2年目		3年目		4年目		5年目		6年目		最終年		合計
	第1回	第2回	第3回	第4回	第5回	第6回	第7回	第8回	第9回	第10回	第11回	第12回	最終回	譲渡回	
基本貸付料	300,000	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	150,000	5,400,000	
消費税相当額	24,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000	12,000	432,000	
附加貸付料(貸付利子)	20,000	28,500	26,250	24,000	21,750	19,500	17,250	15,000	12,750	10,500	8,250	6,000	1,250	211,000	
附加貸付料(受入管理料)	90,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,000	
消費税相当額	7,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,200	
信用保険料(※)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
動産総合保険料	39,920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39,920	
譲渡価額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	600,000	600,000	
消費税相当額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48,000	48,000	
計	481,120	514,500	512,250	510,000	507,750	505,500	503,250	501,000	498,750	496,500	494,250	492,000	811,250	6,828,120	

※ 信用保険は任意加入となります。

加入を希望する場合は0.5%の料金が追加されます。（縮小率90%、保険金支払額上限2,000万円、一年の保険料上限10万円）